

41X



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Закрытому акционерному обществу
"Стройкомплекс",

620146 Свердловская область, город
Екатеринбург, ул. Академика
Бардина, д. 32, корп.1, помещ. 13-18

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 19.08.2016г

№ RU 66302000-185-2016

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-й этап строительства 6 секционного жилого комплекса со встроенными нежилыми помещениями (№ 1 по ПЗУ): жилая секция № 1 со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-2 этажах (№ 1.1 по ПЗУ);

Министерство строительства
и развития инфраструктуры Свердловской области

<p>жилая секция № 2 со встроенными нежилыми помещениями общего назначения на 1-2 этажах (№ 1.2 по ПЗУ); жилая секция № 3 со встроенными нежилыми помещениями общего назначения на 1-2 этажах (№ 1.3 в осях 1-3/Д-Е по ПЗУ).</p>	<p>ООО "Уральское управление строительной экспертизы" ООО "Стройэксперт"</p>	<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>жилая секция № 2 со встроенными нежилыми помещениями общего назначения на 1-2 этажах (№ 1.2 по ПЗУ); жилая секция № 3 со встроенными нежилыми помещениями общего назначения на 1-2 этажах (№ 1.3 в осях 1-3/Д-Е по ПЗУ).</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен объект капитального строительства</p>	<p>66:41:0601033:9</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка (кадастровых квартир), в пределах которого (которых) расположен или планируются расположенные объекты капитального строительства</p>	<p>66:41:0601033</p>	<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>	<p>-</p>	<p>№ RU66302000-08043 от 10.02.2014, выдан Администрация города Екатеринбурга</p>	<p>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p>	<p>3.1</p>	<p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p>3.2</p>	<p>3.3</p>	<p>ЗАОР "Екатеринбургпроект" "Многофункциональный жилой комплекс в квартале улиц Рози-Люксембург- Декабристов-Белинского- Народной Воли в Октябрьском районе г. Екатеринбурга" (шифр: 694.2825-..., 2014, с изм.2016г.)</p>
---	--	---	---	---	--	------------------------	--	----------------------	---	----------	---	---	------------	---	------------	------------	---

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	2-й этап строительства 6 секционного жилого комплекса со встроенными нежилыми помещениями (№ 1 по ПЗУ): жилая секция № 1 со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-2 этажах (№ 1.1 по ПЗУ); жилая секция № 2 со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-2 этажах (№ 1.2 по ПЗУ); жилая секция № 3 со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-2 этажах (№ 1.3 в осях 1-3/Д-Е по ПЗУ).			
	Общая площадь, в том числе (кв.м)	8687,8	Площадь участка (кв.м)	9292,0
	Объём (куб.м)	40815,3	в том числе подземной части (куб.м)	-
	Количество этажей (шт.)		Высота (м)	
	секция № 1 (шт.)	9	секция № 1 (м)	37,000
	секция № 2 (шт.)	9	секция № 2 (м)	37,000
	секция № 3 (шт.)	8	секция № 3 (м)	33.780
	Количество подземных этажей (шт.)	-	Площадь застройки (кв.м)	1612,0
	Иные показатели:			
	площадь квартир (кв.м)		6923,6	
	количество квартир (шт)		95	
	площадь помещений общественного назначения, в том числе (кв.м)		3637,37	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, 676	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)		-	
	Протяженность (м)		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)		-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 19.02.2018г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 694.2825-ПОС2)

И.о. Министра



А.В. Крупкин

<< 19 августа 2016 г.

М.П.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-5504-2015 от 08.12.2015



Действие настоящего разрешения продлено до "19 марта 2018

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области

С.Ю Бидонько



"20 сентября 2016 г.



Протои, пронумеровано, скреплено печатью
2
И.о. Министра
Свердловской области
А.В. Крупкин
Листов